

ΠΡΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑ

ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Πρωτ: 11754

Αριθμ:

Αθήνα 12 Αυγούστου 2016

Διεκπ: 8107

ΑΠΟΦΑΣΗ

«Μίσθωση οριζοντίων ιδιοκτησιών, του επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας 11 (Αθήνα) κτηρίου»

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Συντάγματος,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Κανονισμού της Βουλής (Μέρος Α΄-ΦΕΚ 106/Α/1987), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 1, 17, 19, 153, 164ΣΤ του Κανονισμού της Βουλής (Μέρος Β΄-ΦΕΚ 51/Α/1997), όπως ισχύουν,
3. Την υπ'αριθμ. 11483/7918/2.8.2016 απόφαση του Προέδρου της Βουλής για τη Συγκρότηση Επιτροπής Διαπραγμάτευσης μίσθωσης ακινήτου και το υπ'αριθμ Ε.Γ 3229/11.8.2016 Πρακτικό της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης μίσθωσης ακινήτου,
4. Την ύπαρξη εξαιρετικής και επείγουσας ανάγκης μίσθωσης κατάλληλων χώρων για τη στέγαση των υπηρεσιών της Βουλής, πλησίον του Μεγάρου της Βουλής, ώστε να μην διαταραχθεί η εύρυθμη λειτουργία του Κοινοβουλίου, σε συνδυασμό με το

γεγονός ότι προσφέρονται προς ενοικίαση το ισόγειο κατάστημα και οι ημιώροφος, 1^{ος}, 2^{ος} και 3^{ος} όροφος του κτηρίου επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας 11, ιδιοκτησίας της Ανώνυμης Κτηματικής Εταιρείας «ΚΑΡΒΑΝ Α.Ε» στο οποίο στεγάζονται ήδη Υπηρεσίες της Βουλής,

5. Την υπό Κ.Α.Ε. 0813 εγγεγραμμένη πίστωση στον Προϋπολογισμό της Βουλής Οικονομικού Έτους 2016,

Αποφασίζουμε

Την μίσθωση των επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας 11 οριζοντίων ιδιοκτησιών, υπό στοιχεία (α) Κ1 καταστήματος ισογείου, συνολικής επιφάνειας 612,68 τ. (το οποίο αποτελείται από υπόγειο, ισόγειο και πατάρι) (β) ΗΜ ημιώροφου συνολικής επιφάνειας 455,22 τ.μ (γ) Α1 και Α2 του 1^{ου} ορόφου συνολικής επιφάνειας 999,71 τ.μ (δ) Β1 και Β2 του 2^{ου} ορόφου συνολικής επιφάνειας 999,71 τ.μ και (γ) Γ2 του 3^{ου} ορόφου επιφάνειας 545,28 τ.μ, ήτοι, συνολικής επιφάνειας 3.612,60 τ.μ ιδιοκτησίας της Ανώνυμης Κτηματικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΡΒΑΝ Α.Ε.», δεδομένου ότι υπάρχει εξαιρετική και επείγουσα ανάγκη μίσθωσης κατάλληλων χώρων πλησίον του κτηρίου της Βουλής, για τη στέγαση των Υπηρεσιών της.

Η μίσθωση των ως άνω οριζοντίων ιδιοκτησιών, θα έχει διάρκεια τεσσάρων (4) ετών, με δυνατότητα παράτασης, αρχόμενη από την 1^η Νοεμβρίου 2016. Η παράδοση των ως άνω χώρων θα γίνει στις 20.10.2016, οπότε και θα είναι έτοιμοι προς χρήση.

Εγκρίνουμε συνολική μηνιαία δαπάνη για το πρώτο έτος μίσθωσης, για το ανωτέρω μίσθιο, εβδομήντα εννέα χιλιάδες οχτακόσια δεκατέσσερα ευρώ και πενήντα πέντε λεπτά (79.814,55 €), σε βάρος του Κ.Α.Ε. 0813 του Προϋπολογισμού Εξόδων της Βουλής, χρήσεως 2016. Οι κοινόχρηστες δαπάνες, καθώς και οι δαπάνες παροχής Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας, θα βαρύνουν τη Βουλή των Ελλήνων.

Συγκροτούμε Επιτροπή παραλαβής, αποτελούμενη από τους: (α) Ηλία Χατζηθωμά, μόνιμο υπάλληλο της Βουλής, του Κλάδου ΠΕ1 Διοικητικού με βαθμό Β', Προϊστάμενο της Δ/νσης Προμηθειών και Διαχείρισης Υλικού, ως πρόεδρο, (β) Αναστασία Παρισίου, μόνιμη υπάλληλο της Βουλής, του Κλάδου ΤΕ6 Μηχανικών με βαθμό Β', Προϊσταμένη του Τμήματος Κτιρίων και Περιβάλλοντος Χώρου και (γ) Νικόλαο Ευθυμιάτο, μόνιμο υπάλληλο της Βουλής του Κλάδου ΠΕ6 Μηχανικών με βαθμό Δ' ως μέλη της Επιτροπής, (δ) Αθανάσιο Γαϊτανά, μόνιμο υπάλληλο της Βουλής, του Κλάδου ΠΕ1 Διοικητικών με βαθμό Γ', Προϊστάμενο του Τμήματος Προμηθειών, (ε) Βασιλική Αγγελούση, υπάλληλο ΙΔΑΧ του Κλάδου ΠΕ6 Μηχανικών με βαθμό Ε', ως αναπληρωματικά μέλη. Στην Επιτροπή αναθέτουμε να παραλάβει το ανωτέρω μίσθιο και να συντάξει το σχετικό πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής.

Με την παρούσα απόφαση, εξουσιοδοτείται ο Γενικός Γραμματέας της Βουλής να υπογράψει τη σχετική σύμβαση μίσθωσης, στην οποία θα καθοριστούν οι ειδικότεροι όροι και οι λεπτομέρειες της μίσθωσης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΒΟΥΛΗΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΣΗΣ

Κοινοποίηση:

- Γραφείο Προέδρου της Βουλής
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα της Βουλής
- Γενική Δ/ση Οικονομικών & Διοικητικής Υποστήριξης
- Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
- Τμήμα Προϋπολογισμού
- Τμήμα Προμηθειών
- Μέλη Επιτροπής
- «ΚΑΡΒΑΝ Α.Ε.»